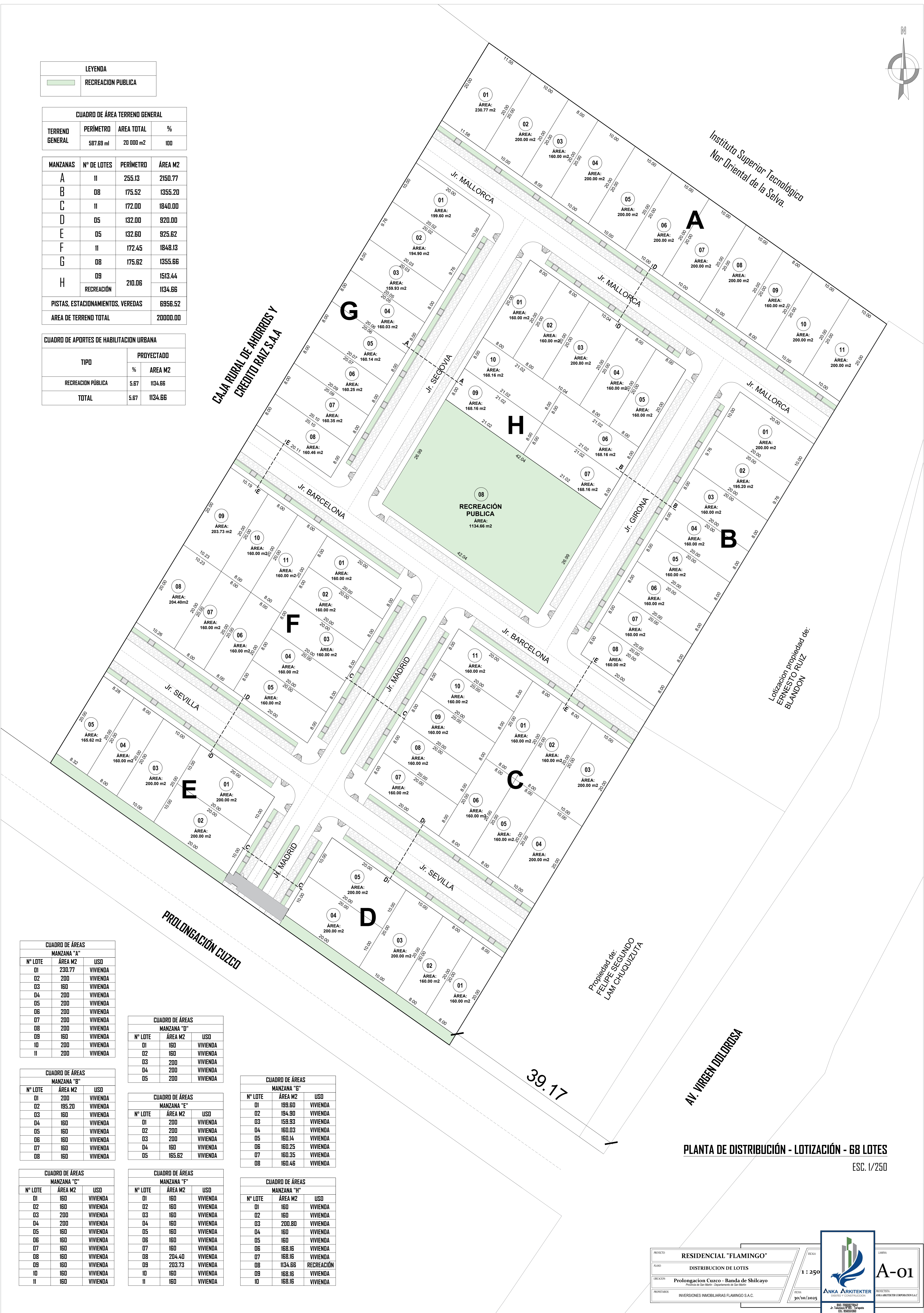


LEYENDA	
	RECREACION PUBLICA

CUADRO DE ÁREA TERRENO GENERAL			
TERRENO GENERAL	PERIMETRO	ÁREA TOTAL	%
	587.89 ml	20 000 m ²	100

MANZANAS	Nº DE LOTES	PERIMETRO	ÁREA M2
A	11	255.13	2150.77
B	08	175.52	1355.20
C	11	172.00	1840.00
D	05	132.00	920.00
E	05	132.60	925.62
F	11	172.45	1848.13
G	08	175.62	1355.66
H	09	210.06	1513.44
	RECREACIÓN		1134.66
PISTAS, ESTACIONAMIENTOS, VEREDAS			8956.52
ÁREA DE TERRENO TOTAL			20000.00

CUADRO DE APORTES DE HABILITACION URBANA		
TIPO	PROYECTADO	
	%	ÁREA M2
RECREACION PUBLICA	5.67	1134.66
TOTAL	5.67	1134.66



CUADRO DE ÁREAS MANZANA "A"		
Nº LOTE	ÁREA M2	USO
01	230.77	VIVIENDA
02	200	VIVIENDA
03	160	VIVIENDA
04	200	VIVIENDA
05	200	VIVIENDA
06	200	VIVIENDA
07	200	VIVIENDA
08	200	VIVIENDA
09	160	VIVIENDA
10	200	VIVIENDA
11	200	VIVIENDA

CUADRO DE ÁREAS MANZANA "D"		
Nº LOTE	ÁREA M2	USO
01	160	VIVIENDA
02	160	VIVIENDA
03	200	VIVIENDA
04	200	VIVIENDA
05	200	VIVIENDA

CUADRO DE ÁREAS MANZANA "B"		
Nº LOTE	ÁREA M2	USO
01	200	VIVIENDA
02	195.20	VIVIENDA
03	160	VIVIENDA
04	160	VIVIENDA
05	160	VIVIENDA
06	160	VIVIENDA
07	160	VIVIENDA
08	160	VIVIENDA

CUADRO DE ÁREAS MANZANA "E"		
Nº LOTE	ÁREA M2	USO
01	200	VIVIENDA
02	200	VIVIENDA
03	200	VIVIENDA
04	160	VIVIENDA
05	165.62	VIVIENDA

CUADRO DE ÁREAS MANZANA "G"		
Nº LOTE	ÁREA M2	USO
01	199.60	VIVIENDA
02	194.90	VIVIENDA
03	159.93	VIVIENDA
04	160.03	VIVIENDA
05	160.14	VIVIENDA
06	160.25	VIVIENDA
07	160.35	VIVIENDA
08	160.46	VIVIENDA

CUADRO DE ÁREAS MANZANA "C"		
Nº LOTE	ÁREA M2	USO
01	160	VIVIENDA
02	160	VIVIENDA
03	200	VIVIENDA
04	200	VIVIENDA
05	160	VIVIENDA
06	160	VIVIENDA
07	160	VIVIENDA
08	160	VIVIENDA
09	160	VIVIENDA
10	160	VIVIENDA
11	160	VIVIENDA

CUADRO DE ÁREAS MANZANA "F"		
Nº LOTE	ÁREA M2	USO
01	160	VIVIENDA
02	160	VIVIENDA
03	160	VIVIENDA
04	160	VIVIENDA
05	160	VIVIENDA
06	160	VIVIENDA
07	160	VIVIENDA
08	204.40	VIVIENDA
09	203.73	VIVIENDA
10	160	VIVIENDA
11	160	VIVIENDA

CUADRO DE ÁREAS MANZANA "H"		
Nº LOTE	ÁREA M2	USO
01	160	VIVIENDA
02	160	VIVIENDA
03	200.80	VIVIENDA
04	160	VIVIENDA
05	160	VIVIENDA
06	168.16	VIVIENDA
07	168.16	VIVIENDA
08	1134.66	RECREACIÓN
09	168.16	VIVIENDA
10	168.16	VIVIENDA

PLANTA DE DISTRIBUCIÓN - LOTIZACIÓN - 68 LOTES
ESC. 1/250

PROYECTO: RESIDENCIAL "FLAMINGO"	FECHA: 30/10/2025		A-01 <small>PROYECTOS ANKA ARKITEKTER CORPORATIVO S.A.C.</small>
PLANO: DISTRIBUCION DE LOTES	ESCALA: 1 : 250		
UBICACION: Prolongacion Cuzco - Banda de Shilcayo <small>Provincia de San Martín - Departamento de San Martín</small>	PROYECTISTA: ANKA ARKITEKTER CORPORATIVO S.A.C.		
PROYECTADOS: INVERSIONES INMOBILIARIAS FLAMINGO S.A.C.	<small>ING. DIBUJADORA: J. Talleda P. P. S. - P. Talleda P. P. S. - P. Talleda P. P. S. - P. Talleda P. P. S.</small>		